

J&J Real Invest s.r.o.

IČO **44100591** · Spoločnosť s ručením obmedzeným · Hlavné námestie 18, 060 01 Kežmarok

Aktívny **Preverto skóre 100 %**

Základné údaje

Vznik: 07. 05. 2008Zánik: —

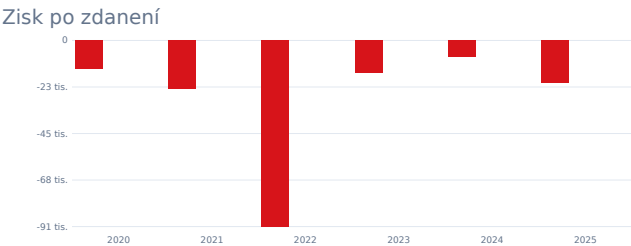
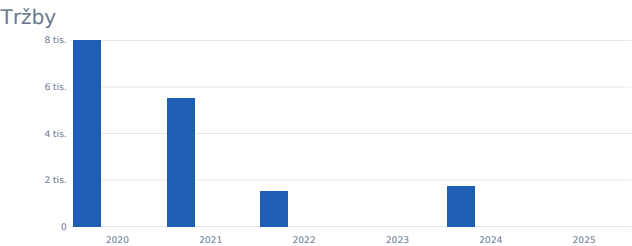
SK NACE: 4100 – Výstavba obytných a neobytných budovZákladné imanie: 6 640 €

Počet zamestnancov: neuvedený

Registrácia: Okresný súd Prešov, Sro/20097/P

Financie za rok 2025

Tržby	Zisk po zdanení	Aktíva	Vlastné imanie
—	-20 594 €	56 929 €	7 654 €



Výkazy (posledných 6 rokov)

POLOŽKA	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Tržby	7 976 €	5 500 €	1 501 €	—	1 733 €	—
Pridaná hodnota	4 747 €	469 €	207 €	-960 €	-444 €	-1 441 €
Osobné náklady	4 278 €	8 903 €	2 509 €	2 649 €	2 946 €	3 206 €
EBITDA	-375 €	-10 289 €	-81 483 €	-5 018 €	2 741 €	-12 404 €
Zisk pred zdanením	-14 034 €	-23 466 €	-90 812 €	-15 860 €	-7 609 €	-20 254 €
Zisk po zdanení	-14 034 €	-23 466 €	-90 812 €	-15 860 €	-7 949 €	-20 594 €
Aktíva	260 144 €	242 109 €	76 606 €	65 637 €	71 296 €	56 929 €
Vlastné imanie	11 701 €	11 235 €	-79 576 €	6 724 €	9 226 €	7 654 €
Závazky	248 443 €	230 874 €	156 182 €	58 913 €	62 070 €	49 275 €

Bankové úvery	—	—	—	—	—	—
Finančný majetok	2 998 €	1 318 €	732 €	953 €	495 €	1 346 €

Kreditné modely

MODEL	HODNOTA	PÁSMO
Preverto skóre	100,00	riziko
Altmanovo Z''-skóre	-17,46	riziko
Index IN05	1,46	šedá zóna
Tafflerov model	-14,51	riziko
Index bonity	-417,20	riziko
Quick test (Kralicek)	4,50	riziko

Vybrané ukazovatele

UKAZOVATEĽ	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Bežná likvidita (3. stupňa) (×)	0,47	0,49	0,32	64,87	7,35	26,27
Pohotovú likvidita (2. stupňa) (×)	0,47	0,49	0,32	64,87	7,35	26,27
Celková zadlženosť (%)	95,50	95,36	203,88	89,76	87,06	86,56
Koeficient samofinancovania (%)	4,50	4,64	-103,88	10,24	12,94	13,44
Úrokové krytie (×)	-14,59	-56,66	-4 126,82	—	—	—
Doba splácania dlhu (roky)	—	—	—	—	26,35	—
Rentabilita vlastného imania (ROE) (%)	-119,94	-208,87	—	-235,87	-86,16	-269,06
Rentabilita aktív (ROA) (%)	-5,39	-9,69	-118,54	-24,16	-11,15	-36,17
Rentabilita tržieb (čistá marža) (%)	-175,95	-426,65	-6 050,10	—	-458,68	—
EBITDA marža (%)	-4,70	-187,07	-5 428,58	—	158,17	—
Obrat aktív (×)	0,03	0,02	0,02	—	0,02	—
Doba obratu pohľadávok (dni)	1 282,63	1 616,49	5 781,64	—	5 361,90	—
Doba splatnosti záväzkov z obchodného styku (dni)	3,20	77,65	25,53	—	16,85	—
Rast tržieb (%)	—	-31,04	-72,71	—	—	—

Osoby

MENO / NÁZOV	FUNKCIA	OD	VKLAD
Ján Keďuch	Konateľ	19. 11. 2014	
Ján Matejko	Konateľ	05. 01. 2016	

Ján Keďuch	Spoločník v.o.s. / s.r.o.	26. 05. 2022	4 180 €
Mária Matejková	Spoločník v.o.s. / s.r.o.	26. 05. 2022	2 460 €

Zdroje údajov

Register právnických osôb (ŠÚ SR, CC BY 4.0), stiahnuté 21. 10. 2026. Register účtovných závierok (MF SR). Register partnerov verejného sektora (MS SR, CC0).